

## **Abrechnung über die Pumptrack-Anlage im Benzepark**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Hiermit unterbreiten wir Ihnen Bericht und Antrag betreffend der Abrechnung über die Pumptrack-Anlage im Benzepark.

### **1. Ausgangslage**

Am 5. Juli 2017 genehmigte der Einwohnerrat den Bruttokredit von CHF 350'000.00 für die Erstellung einer Pumptrack-Anlage im Benzepark.

Wie in der Orientierungsvorlage beschrieben wurde das Projekt Benzepark (Pumptrack) Hand in Hand mit der bereits geplanten Versickerung realisiert. Es ergaben sich Synergieeffekte im Bereich der Planung sowie der Realisierung der verschiedenen Vorhaben (Versickerung, Pumptrack-Anlage, Aufenthaltsbereich und Spielplatz sowie der Fussgängerführung entlang der Schaffhauserstrasse).

Die langgezogene Modellierung der Sickergrube in das Gelände hinein ermöglichte einen beidseitigen Zugang zum Pumptrack und dem künftigen Aufenthalts- und Spielplatz.

Das Ziel bestand darin, eine Anlage zu realisieren, welche mit wenigen Mitteln auskommt und für den Betrieb selbsterklärend ist.

### **2. Konzept**

Der Pumptrack ist eine Sport- und Spielanlage. Die Anlage soll von allen Interessierten genutzt werden können. Das Zielpublikum sind Zweiradfahrer von 2 – 82 Jahren, wobei voraussichtlich die 6- bis 40-Jährigen am meisten vertreten sein werden. Gefahren werden kann mit verschiedenen Velotypen (Mountainbikes, Dirt- und BMX-Bikes, Like-A-Bikes, etc.).

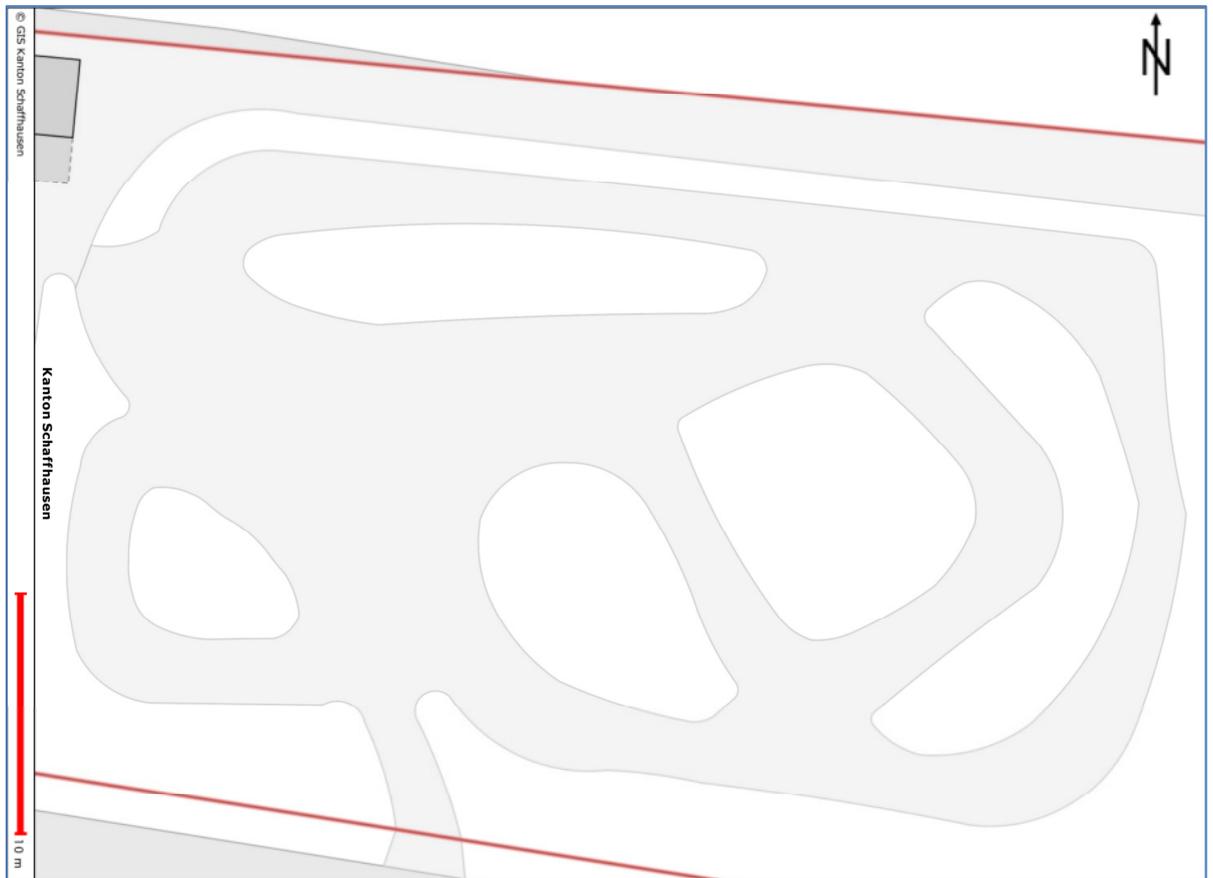
### **3. Bauablauf**

Um die Synergien zu nutzen wurde nach der Genehmigung durch den Einwohnerrat ein Baugesuch über alle Teilobjekte eingereicht. Als Plangrundlage dienten die Skizzen der Einwohnerratsvorlage.

Als Folge kleinerer Unstimmigkeiten wurde das vorgesehene Unternehmen für die Realisierung der Beringer Pumptrack-Anlage im Zuge des Bewilligungsverfahrens ausgewechselt.

Der Belag der Bahn besteht nun aus Asphalt und nicht wie ursprünglich vorgesehen aus einem mit Kalk oder Zement stabilisierten Spezialbelag. Die Meteorkanalisation mündet in die Versickerungsanlage, so dass sich im buckligen Bahngelände keine Wasserlachen bilden werden.

Es wurden vorgängig leere Elektroröhre für eine energiesparende LED-Beleuchtung verlegt. So könnte bei Bedarf eine Beleuchtung während den Monaten mit frühen Dämmerungszeiten nachgerüstet werden.



#### 4. Rückmeldung der Nutzer



Die Rückmeldungen zum Pumptrack sind durchwegs positiv. Alle Altersklassen tummeln sich auf der Anlage, so dass von einer absoluten "Pumptrack-Manie" gesprochen werden

kann. Es ist erfreulich, wie diese Neuerung angenommen wurde. Der Pumptrack ist extrem gut ausgependelt, so dass eine Runde ohne Pedaleinsatz bei genügend Schwung über die Wellen der Belagsflächen möglich ist.

Der Park ist sowohl von der Schaffhauserstrasse wie auch von der Ischlagstrasse her erreichbar. Das zwei Meter breite Trottoir entlang der Schaffhauserstrasse ist bis zur Ischlagstrasse fertiggestellt. Gehbehinderte Personen und auch Erziehungsberechtigte mit Kinderwagen haben einen barrierefreien Zugang zum Park und können dem Treiben im Pumptrack zuschauen. Entlang der Ischlagstrasse wurden 3-4 Parkmöglichkeiten errichtet, die meist belegt sind. Die PW's der Besucher werden leider oft unglücklich parkiert, was schon Polizeieinsätze in der Wohnzone und an der Ischlagstrasse erforderte.

Ebenfalls rege genutzt wird die WC-Anlage, welche den Pumptrack-Nutzern zur Verfügung steht.

Gesamthaft kann gesagt werden, der Pumptrack ist eine ästhetische Bereicherung für das Ortsbild und die Freude, die diese Anlage den Nutzern bereitet, rechtfertigt das Preis-Leistungsverhältnis absolut.

## 5. Gesamtkosten "Pumptrack-Anlage im Benzepark"

Die nachfolgenden detailliert ausgewiesenen Kosten beinhalten sämtliche Aufwendungen für die Projektierung und den Bau der Pumptrack-Anlage.

Der tiefere Mehrwertsteuersatz reduziert den Betrag um ca. CHF 720.00.

Ein Beitrag des Sportfonds Swisslos wurde vor Baubeginn beantragt und reduziert die Bruttokosten um weitere CHF 60'000.00. Sponsorengelder involvierter Unternehmungen von CHF 8'000.00 durften entgegengenommen werden. Dies reduzierte die Bruttokosten erneut.

Die budgetierten Nettokosten konnten somit um CHF 98'629.50 unterschritten werden.

<b>Baukosten Pumptrack-Anlage Park Beringen, Kto. 350.5011.01</b>	<b>Budget in CHF</b>	<b>Rechnung inkl. MwSt. mit 7.7 %</b>
Baustelleneinrichtung	5'000.00	5'000.00
Erdarbeiten	15'140.00	19'679.00
Entsorgung	9'100.00	9'280.25
Pumptrack und Like a bike	160'000.00	143'348.10
Foundation und Beläge	40'480.00	49'836.90
Begrünung	20'000.00	12'313.40
Abfalleimer, Beschilderung, Schwenkgitter etc.	4'000.00	3'435.30
Bau und Projektleitung (inkl. Fachplaner)	20'000.00	16'477.55
Maschendrahtzaun entlang Schaffhauserstrasse	4'000.00	bei Pumptrack
Unvorhergesehenes und Reserve	46'354.00	0.00
<b>Bruttokosten exkl. MwSt.</b>	<b>324'074.00</b>	<b>259'370.50</b>
MwSt. 8%	25'926.00	In Rechnungen
<b>Bruttokosten inkl. MwSt.</b>	<b>350'000.00</b>	<b>259'370.50</b>
Beitrag Sportfonds Swisslos	-60'000.00	-60'000.00
Sponsoring (4 beteiligte Unternehmer)	offen	-8'000.00
<b>Nettokosten der Pumptrack-Anlage</b>	<b>290'000.00</b>	<b>191'370.50</b>

## **Antrag**

Gestützt auf die vorstehenden Ausführungen beantragt Ihnen der Gemeinderat, die Abrechnung über die Bruttokosten von CHF 259'370.50 für die Schaffung Pumptrack-Anlage im Benzepark zu genehmigen.

### **Namens des Gemeinderates Beringen**

Der Präsident:

Der Schreiber:

Hansruedi Schuler

Florian Casura